

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje
Územní odbor Kladno
Oddělení hospodářské kriminality
nám. 17. listopadu 2840, 272 53 Kladno

Č. j. KRPS-100724-45/TČ-2025-010381

Kladno 27. ledna 2026
Počet stran: 8

U S N E S E N Í

Podle ustanovení **§ 159a odst. 1** trestního řádu policejní orgán Územní odbor Kladno, Oddělení hospodářské kriminality, nám. 17. listopadu 2840, 272 53 Kladno

o d k l á d á

trestní věc podezření ze spáchání přečinu lichva podle **§ 218/1,2a** trestního zákoníku, kterého se měli dopustit:

[REDACTED]

[REDACTED]

tím, že

[REDACTED]
využili stavu finanční tísně [REDACTED]
předchozí pohledávky u spol. [REDACTED] a následně hrozbě exekučního prodeje [REDACTED]
nemovitostí zapsaných na listu vlastnictví č. [REDACTED] nacházející se v katastrálním území [REDACTED]
vedených Katastrálním úřadem [REDACTED] a to konkrétně

[REDACTED]

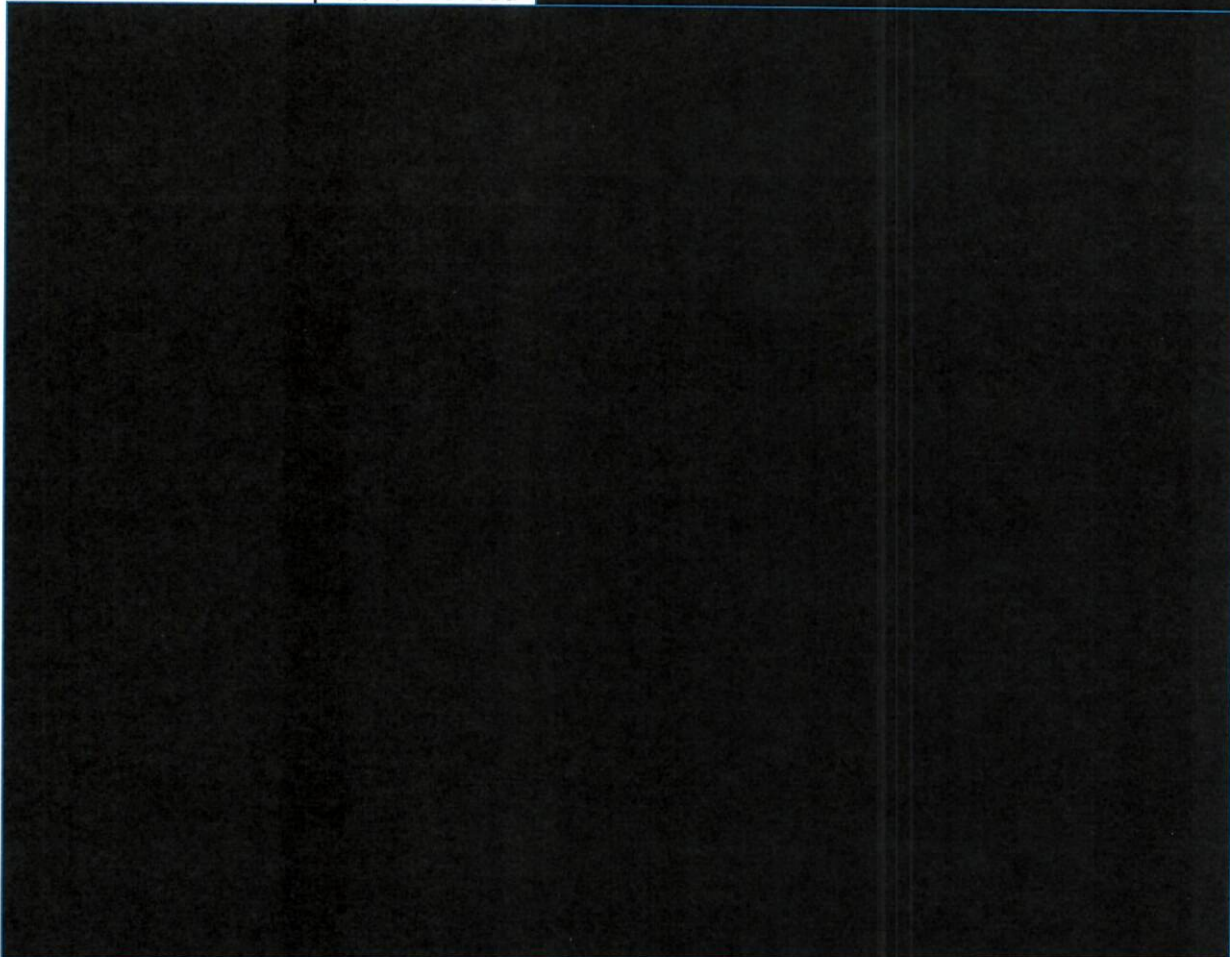
[REDACTED] nezkušenosti [REDACTED]
[REDACTED] pod záminkou pomoci [REDACTED]
nejprve [REDACTED] nabídl za značně nevýhodných podmínek zprostředkování úvěru [REDACTED]

[REDACTED]

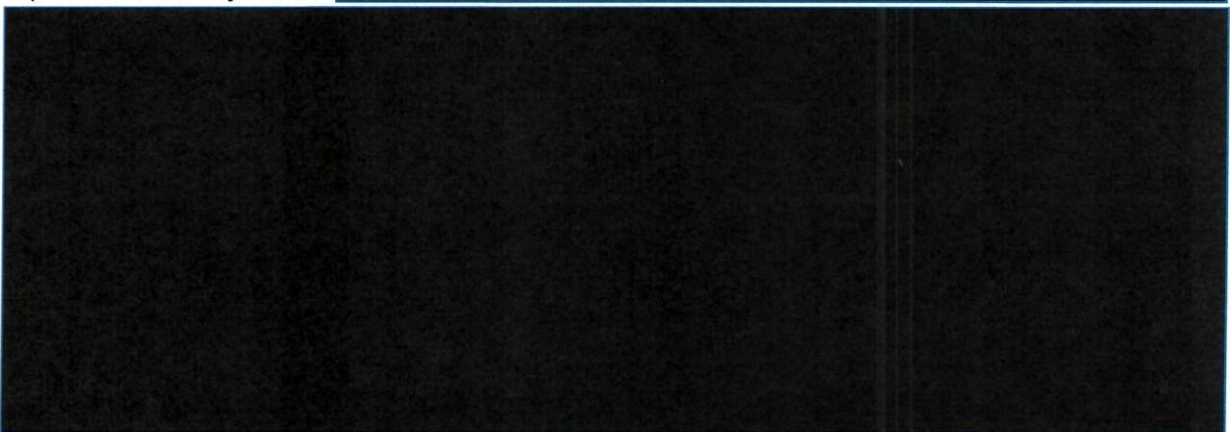
neboť ve věci nejde o podezření z trestného činu a není na místě věc vyřídít jinak.

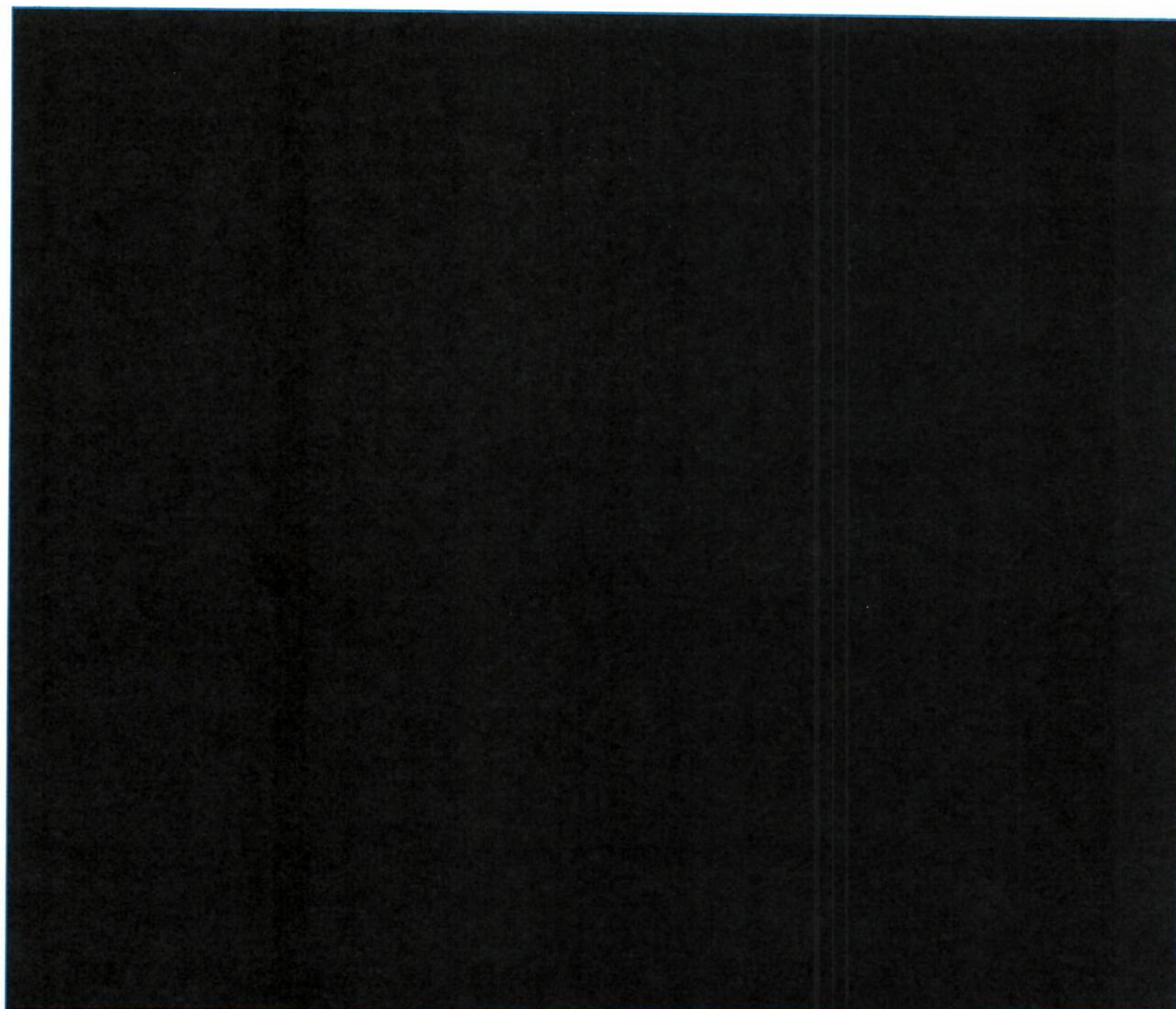
O d ů v o d n ě n í

Dne 2.5.2025 bylo na zdejší součást PČR postoupeno oznámení učiněné na OHK SKPV Teplice cestou tamního OSZ podané osobou [REDACTED]

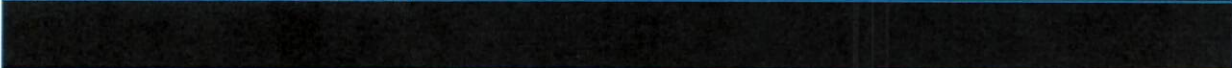


Z provedeného výslechu [REDACTED]



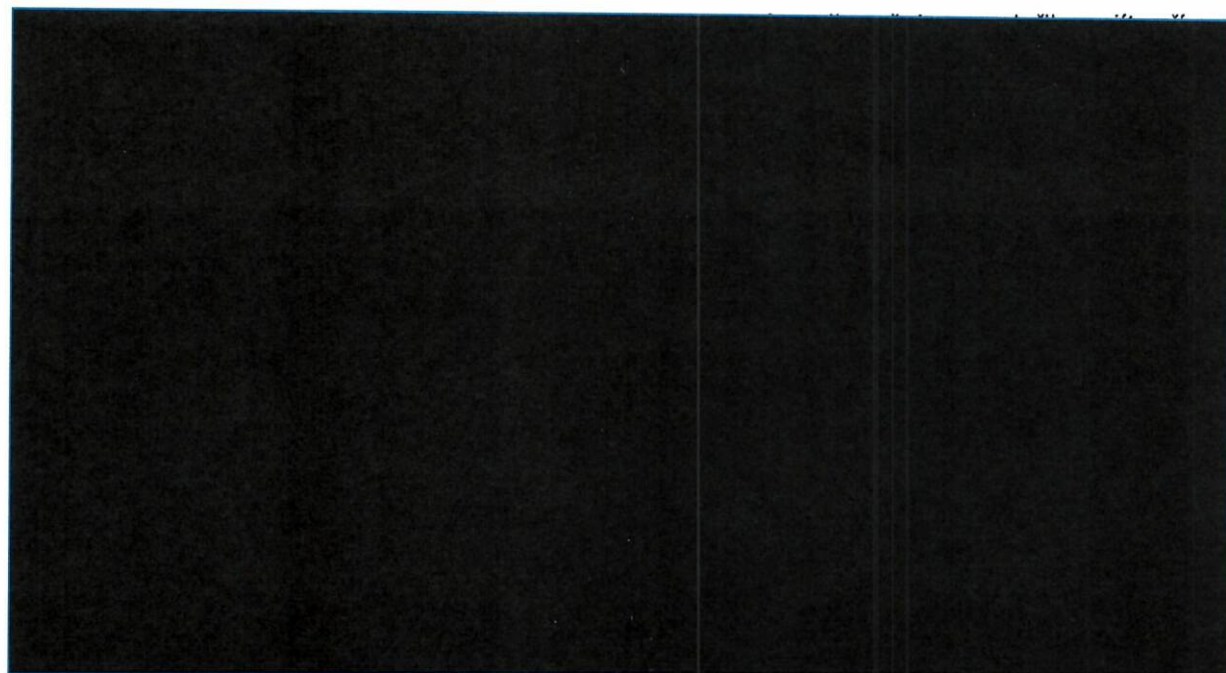


Z provedeného výslechu osoby

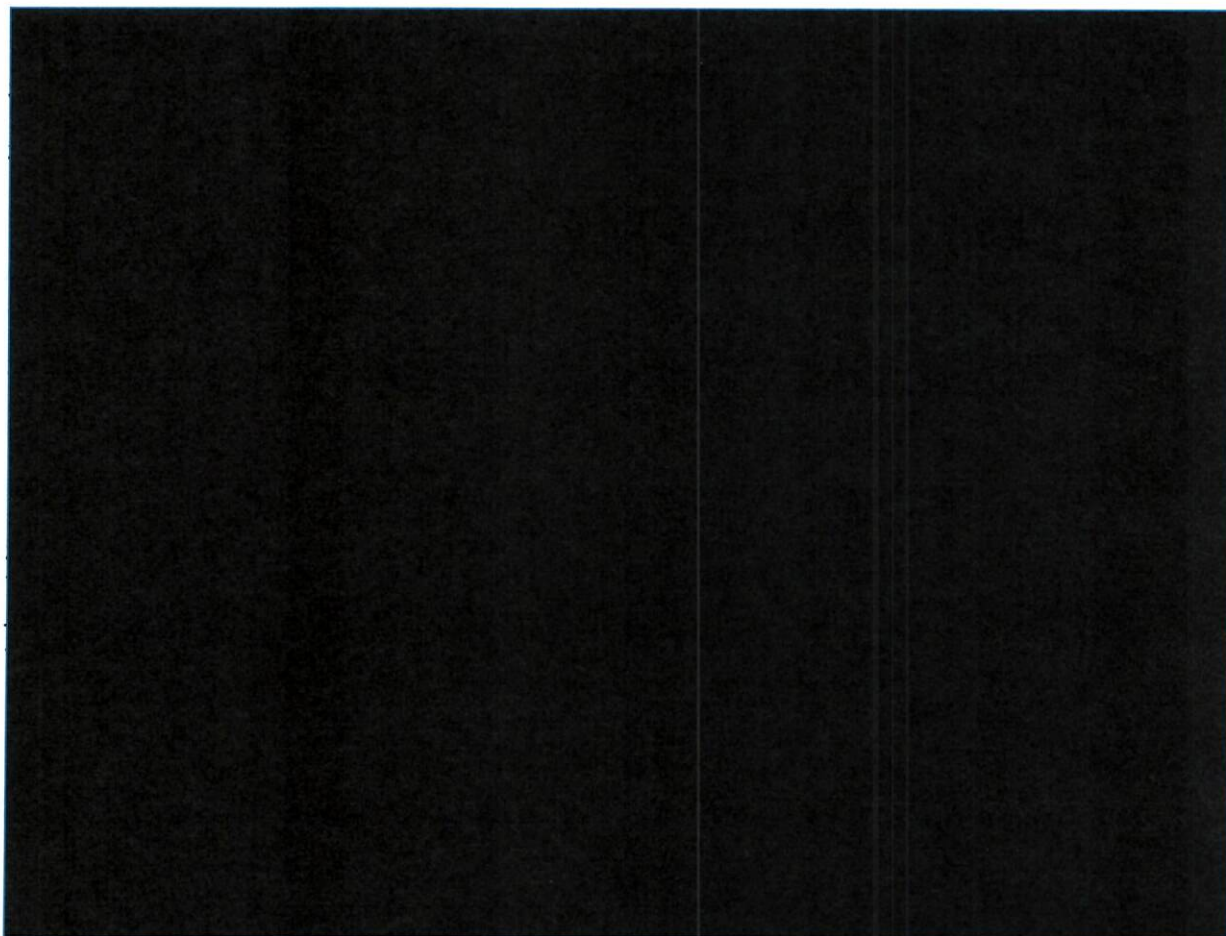


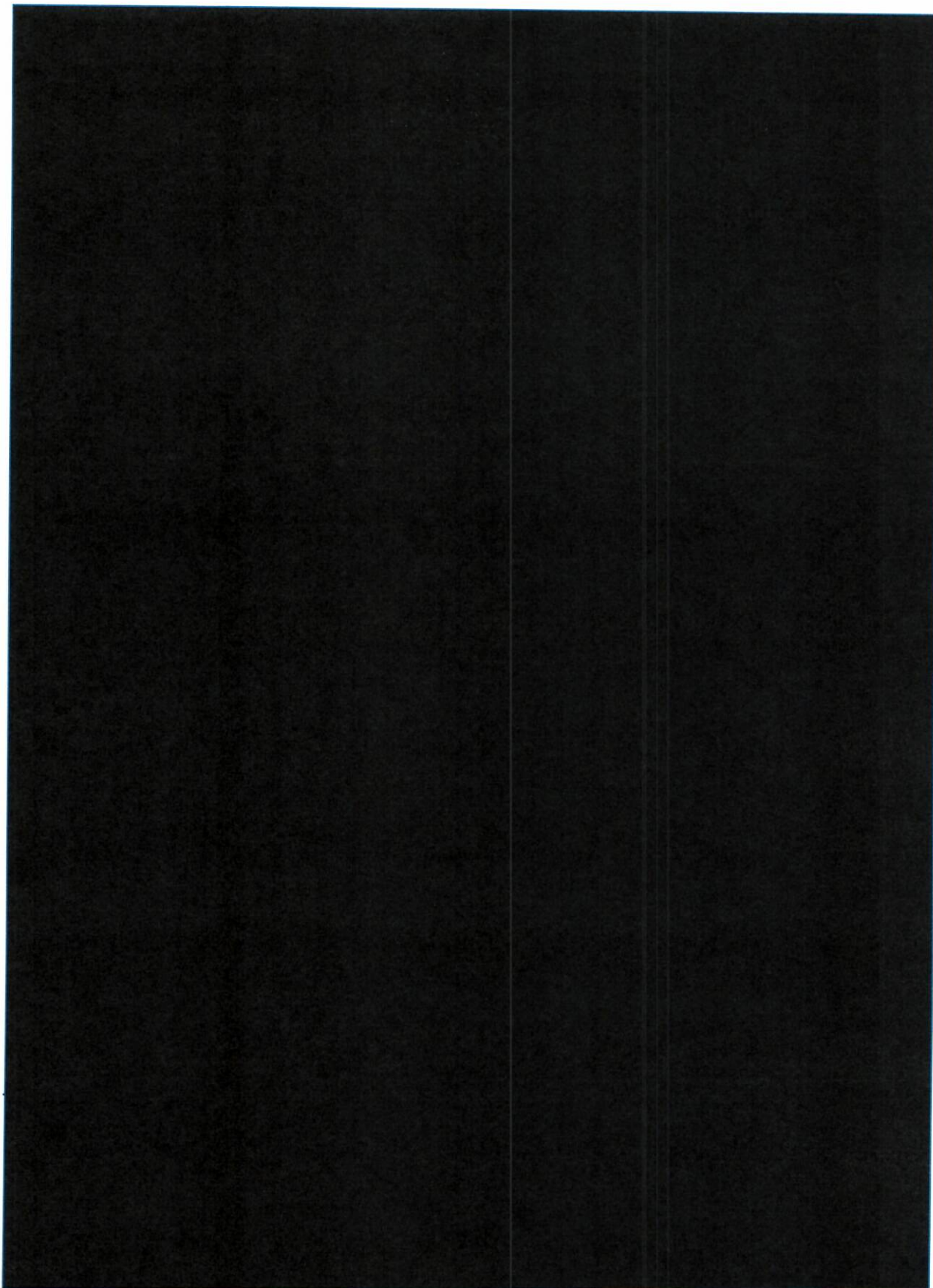
Z provedeného výslechu osoby





Z provedeného výslechu osoby





[REDACTED]

Z provedeného výsledku osoby [REDACTED]

[REDACTED]

Policejním orgánem byla postupem dle § 8/1 tr. řádu ověřena platba [REDACTED]

[REDACTED]

Policejním orgánem byla postupem dle § 8/1 tr. řádu ověřena platba [REDACTED]

[REDACTED]

Cestou OSZ Kladno byly postupem dle ustanovení §8 /2 tr. řádu zajištěny bankovní informace

[REDACTED]

Z podkladů doložených v rámci výsledků bylo zjištěno, [REDACTED]

[REDACTED]

Policejní orgán se dále zabýval skutečností, zda ve věci uvedené osoby figurují v jiných oznámeních a provedeným šetřením bylo zjištěno, že není ani nebylo vedeno jiné řízení v obdobné věci vůči zde zainteresovaným osobám.

Policejní orgán v jednání osob [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] a má za to, že nebyly naplněny všechny znaky skutkové podstaty tohoto trestného činu.

[REDACTED]

V tomto případě je tedy objektem trestného činu úrok vzniklý na základě Smlouvy o zápůjčce a Zástavní smlouvy [REDACTED]

[REDACTED] Zde však policejní orgán dospěl k názoru, že ustanovení smlouvy týkající se pevného úroku je zcela legitimní, neboť toto je zákonem umožněno. [REDACTED]

Kdy s přihlédnutím k délce úvěru - [REDACTED]

[REDACTED] který lze považovat za normální úročení, nikoliv za nepřiměřené.

Objektivní stránka přečinu Lichva dle § 218 odstavce 1, 2a trestního zákoníku spočívá v tom, že pachatel zneužije něčí rozumové slabosti, tísně, nezkušenosti, lehkomyšlnosti nebo něčího rozrušení k tomu, aby pachateli nebo jinému bylo poskytnuto nebo slíbeno plnění, jehož hodnota je k hodnotě vzájemného plnění v hrubém nepoměru.

Objektivní stránka přečinu Lichva tedy nebyla naplněna [REDACTED]

Neboť na základě provedeného prověřování policejní orgán dospěl k názoru, že při sjednání předmětné smlouvy [REDACTED] jednak nedošlo ke zneužití některého z taxativně vyjmenovaných stavů [REDACTED]

[REDACTED]

Dle názoru policejního orgánu byla provedeným prověřováním dostatečně zadokumentováno nenaplnění subjektivní stránky uvedeného přečinu, neboť zde není prokázán samotný úmysl, poškodit [REDACTED]

[REDACTED]

Policejní orgán se ve věci zabýval i možností zda nedošlo k naplnění skutkové podstaty jiného trestného činu uvedeného ve zvláštní části tr. zákoníku [REDACTED]

[REDACTED]

hradit a dojde k jejímu předčasnému zesplatnění, nadto ona a její manžel měli v tu dobu oba příjmy z nichž toto mohli hradit. Tedy policejní orgán [REDACTED]

[REDACTED]

Policejní orgán na podkladě výše uvedených skutečností dnešního dne dospěl k závěru jak uvedeno ve výroku tohoto usnesení, že věci se nejedná o přečin Lichva dle ustanovení § 218 odst. 1,2a) tr. zákoníku a rozhodl o odložení věci dle § 159a/1 tr. řádu s tím, že pominou-li důvody pro odložení, bude ve věci pokračováno. Rozhodnutím policejního orgánu ve věci není nijak dotčeno právo osob uplatňovat své nároky v občanském řízení.

Poučení: Proti tomuto usnesení je přípustná stížnost, kterou je poškozený oprávněn podat do tří dnů od doručení u policejního orgánu, který usnesení vydal. Stížnost má odkladný účinek.

za policejní orgán

por. Ing. Petr Mach

komisář

tel. 974 873 356

e-mail: krps.podateln@pcr.cz

DS - 2dtai5u

